

San Miguel



LEVEL ONE

ENTREGA INMEDIATA

• Av. Carlos Gonzales
251 - 257 / **San Miguel**

GRANADERO
INMOBILIARIA



*Imágenes reales.



LEVEL ONE

Level One fue concebido para satisfacer las necesidades de los clientes más exigentes, así como para quienes desean vivir en un edificio que lo tenga todo: excelente distribución, seguridad, vistas panorámicas, más áreas sociales, mejores acabados y que represente el estilo de vida moderno (ecológico, con áreas de coworking y petfriendly).

El edificio Multifamiliar **Level One** se encuentra ubicado en Calle Carlos Gonzales N° 251 - 257, Distrito de San Miguel, cercano a todo el movimiento comercial e institucional con mayor revalorización del distrito, a pocas cuadras de la Av. La Marina, frente a la clínica Providencia. Conoce más sobre este proyecto exclusivo en las siguientes páginas.



Más de 10
áreas sociales



Ascensores
ahorradores de
energía



Circuito
cerrado
de cámaras



Cocina equipada
(Encimera, horno
y campana)



Luces
LED



2 puntos de
gas natural



Griferías
ahorradoras



Termo
a gas



Granadero Inmobiliaria es una empresa con capitales peruanos, promotora de proyectos que elevan la calidad de vida de sus propietarios y aportan al paisaje arquitectónico de la ciudad. En sus filas se encuentran profesionales destacados del sector, quienes vienen imprimiéndole su sello de calidad y visión distintiva a cada desarrollo que conciben.

NUESTROS PROYECTOS



Edificio Tempus
San Isidro
Entregado



Edificio Altus One
San Miguel
Entregado



Edificio Closer
Miraflores
Entregado



Edificio Level One
San Miguel
Entregado



Edificio Like One
San Miguel
Preventa



José Orrego

Arquitecto

En la actualidad, los proyectos inmobiliarios compiten con sus propuestas innovadoras, eficientes y bellas para atraer al público. En esta línea, Level One destacará en San Miguel por su elegancia, modernidad y todo lo que comprende. Es, sin duda, un edificio que ingresa en la categoría de *premium*.

Level One es una edificación contemporánea, y, a su vez, atemporal, que contrasta elegancia con sencillez (tendencia minimalista).

Algunos elementos arquitectónicos por destacar son sus vistas expansivas hacia la ciudad, puesto que propusimos grandes mamparas y balcones traslúcidos para observar la ciudad en todo su esplendor y generar el efecto

de amplitud de ambientes, así como transmitir modernidad y elegancia. Por otro lado, su fachada se impondrá en San Miguel, ya que es un edificio con una estructura conceptual muy avanzada, donde todos sus espacios, sin excepción, conservan la iluminación natural, e inclusive, la nocturna, presente en esta zona de Lima céntrica y llena de vida social.




LEVEL ONE

San Miguel
Av. Carlos Gonzales
251 - 257



Bienvenidos

Te presentamos **Level One**, un proyecto adaptado a las necesidades del futuro. Con arquitectura y acabados modernos, cumple las exigencias de quienes buscan vivir a “otro nivel”.

El edificio se encuentra en entrega inmediata y cuenta con 20 pisos, 3 niveles de sótanos para estacionamientos y dos ascensores de la marca Powertech. Se tienen diferentes áreas sociales para compartir como el coworking, beauty room, pet spa, gimnasio, sala de cine, sala de juegos, terraza y zona de parrillas, estacionamiento de bicicletas y lobby.

Actualmente tenemos 15 departamentos disponibles de 1, 3 y 4 dormitorios, en áreas desde 32, 69 y 83m².

Vista panorámica







Terraza

*Imágenes reales.



Coworking



*Imágenes reales.


Beauty
room




Salón de
juegos



*Imágenes reales.




Sala de
crossfit




Pet spa /
lavandería




Cine



Sala



Comedor




Cocina




Dormitorio principal



Dormitorio
secundario



Baño

Planos



Área total: 69.37 m²



DPTO
203 al
2003

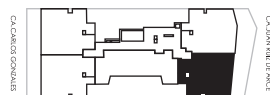
Área total: **70.97 m²**



DPTO
204 al
1304



Área total: **69.75 m²**



DPTO
805 al
1305



Área total: **32.10 m²**



DPTO
1501 al
2001



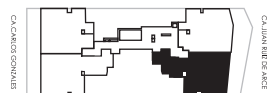
Área total: **79.79 m²**



DPTO
1504 al
2004



Área total: **83.81 m²**





LEVEL ONE

www.levelone.pe

📞 993 119 893

- ventas1@granadero.com

- Av. Carlos Gonzales 251 - 257 / San Miguel

Financia:

